

Số: 32 /TB- UBND

Thọ Xương, ngày 22 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

(V/v khảo sát và đăng ký nhu cầu học nghề của người có đất thu hồi trên địa bàn xã)

Thực hiện các Công văn số 14954/UBND-THKH ngày 10/10/2024 của UBND tỉnh về việc khẩn trương tham mưu xây dựng các văn bản theo thẩm quyền quy định chi tiết việc thực hiện Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các Nghị định chi tiết thi hành Luật; Công văn số 5306/SLĐTBXH-GDNN ngày 21/10/2024 của sở Lao động - Thương binh và Xã hội về việc khảo sát và đăng ký nhu cầu học nghề của người có đất thu hồi;

Căn cứ Điều 109 Luật Đất đai năm 2024, theo đó, Nhà nước có chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất, gồm các đối tượng được quy định tại điểm a, điểm b, điểm c và điểm d khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai;

Thực hiện Công văn số 3650/UBND-LĐTBXH ngày 21/10/2024 của UBND huyện Thọ Xuân về việc khảo và đăng ký nhu cầu học nghề của người có đất thu hồi trên địa bàn huyện.

UBND xã Thọ Xương thông báo cho cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất, gồm các đối tượng được quy định tại điểm a, điểm b, điểm c và điểm d khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai;

a, Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp đang sử dụng đất nông nghiệp do được Nhà nước giao, nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, được công nhận quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất không có đất để bồi thường và đã được bồi thường bằng tiền;

b, Cá nhân thuộc đối tượng bảo trợ xã hội, đối tượng được hưởng chế độ trợ cấp xã hội hằng tháng theo quy định của pháp luật, thương binh, bệnh binh, gia đình liệt sĩ khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp mà không có đất để bồi thường và đã được bồi thường bằng tiền;

c, Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất do nhận giao khoán đất để sử dụng vào mục đích nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản từ các nông, lâm trường quốc doanh hoặc công ty nông, lâm nghiệp được chuyển đổi từ các nông, lâm trường quốc doanh đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp trên đất đó, trừ trường hợp cá nhân là cán bộ, công nhân viên của nông, lâm trường quốc doanh, của công ty nông, lâm nghiệp được chuyển đổi từ các nông, lâm trường quốc doanh đã nghỉ hưu, nghỉ mất sức lao động, thôi việc được hưởng trợ cấp;

d. Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất do nhận giao khoán đất của tập đoàn sản xuất nông nghiệp, hợp tác xã nông nghiệp đang trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp trên đất đó." Có nhu cầu học nghề, đăng ký tại UBND xã, qua bộ phận chính sách xã.

Thời gian đăng ký về cho cán bộ chính sách xã: Ngày 23/10/2024 đến. (Số điện thoại liên hệ: 0986.399.298 - cô Liên phụ trách Chính sách xã).

Vậy UBND xã Thọ Xương thông báo cho hộ gia đình, cá nhân khi Nhà nước thu hồi đất, gồm các đối tượng được quy định tại điểm a, điểm b, điểm c và điểm d khoản 1 Điều 109 Luật Đất đai; trên địa bàn được biết, nếu có nhu cầu học nghề để đăng ký.

**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Thiệu